

**UAB Kadastro centras**

## **NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

**Tomas: 1**

**Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)**

**Bylos Nr.: 75/4890**

**Registro Nr.: 97/42379 (Statiniai)**

**Adresas: Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 55**

**Lapų skaičius: 13**



***SUDERINTA***

Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Regina Bėrontienė

*Pareigos:* Vyresnioji kadastro specialistė

*Laiko žyma:* 2014-11-11 13:24:54

Bylos Nr. 75/4890  
Tomo Nr. 1  
Registro 97/42379

### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2014-11-10	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2014-11-10	1	2	
3	Statinio planas "RŪSYS"		2014-11-10	1	3	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2014-11-10	1	4	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2014-11-10	3	5-7	
6	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2014-11-10	1	8	
7	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2014-11-10	4	9-12	

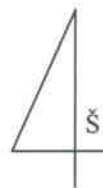
Vidaus apyrašo lapų 12

Matininkė Lina Gelžinytė

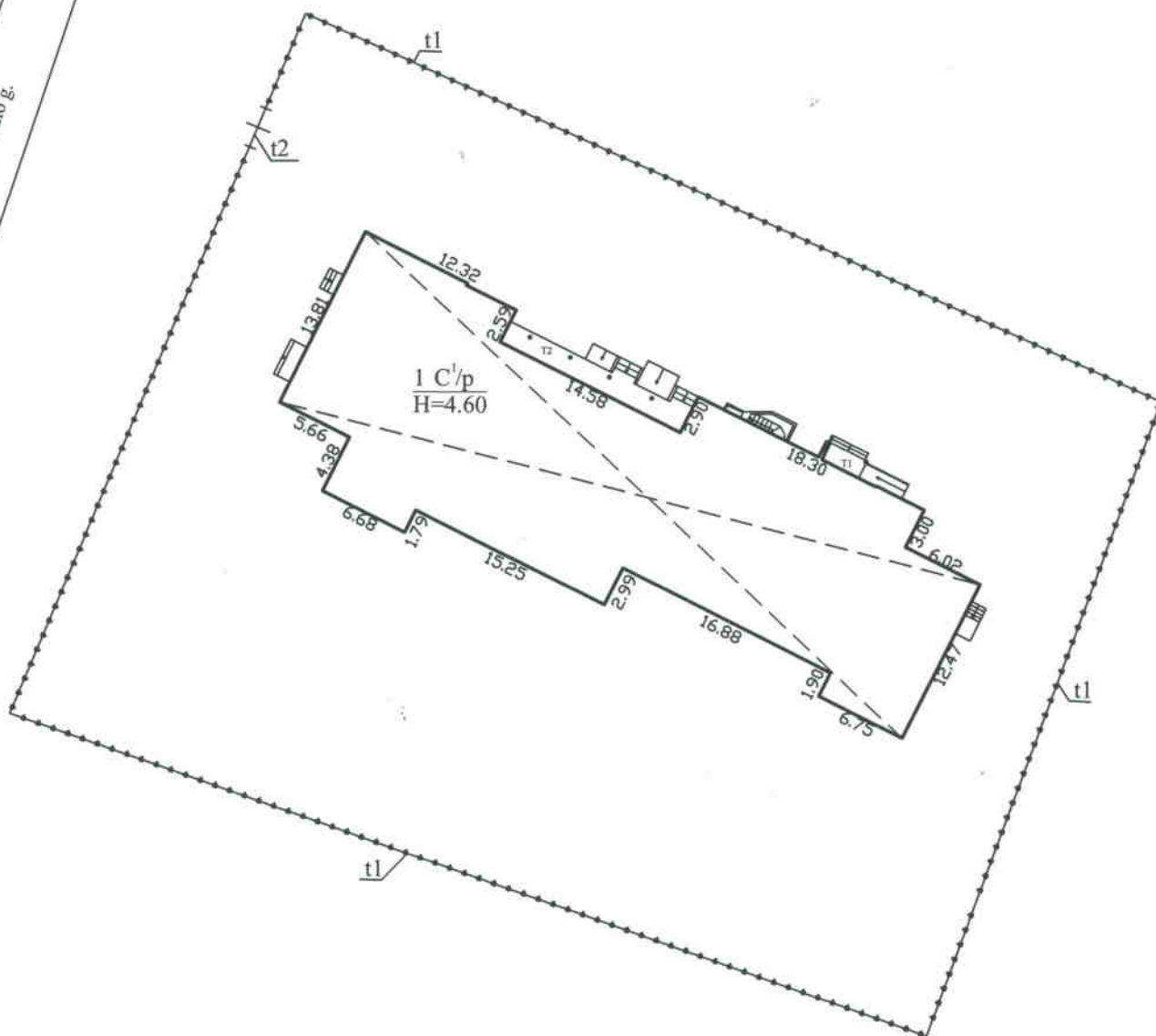




1049499829



Mosėdžio g.



Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus 1998-06-19

UAB "Kadastro centras"			
Kvalifik. Paž. Nr. 2M-M-1280, išduota 2011-06-06			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L. Gelžinytė		2014-11-10
Statinių išdėstymo planas		1:500	
Skuodo r. sav.			
Šauklių k.			
Mosėdžio g. 55			
Sudarytas pagal 2014-11-10 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1C1/p	

## Statinio nuotraukos

**Adresas** Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 55

**Unikalus Nr.** 7598-1001-7019

**Žymėjimas** 1C1p

**Paskirtis** Mokslo

**Matavimų data** 2014-11-10

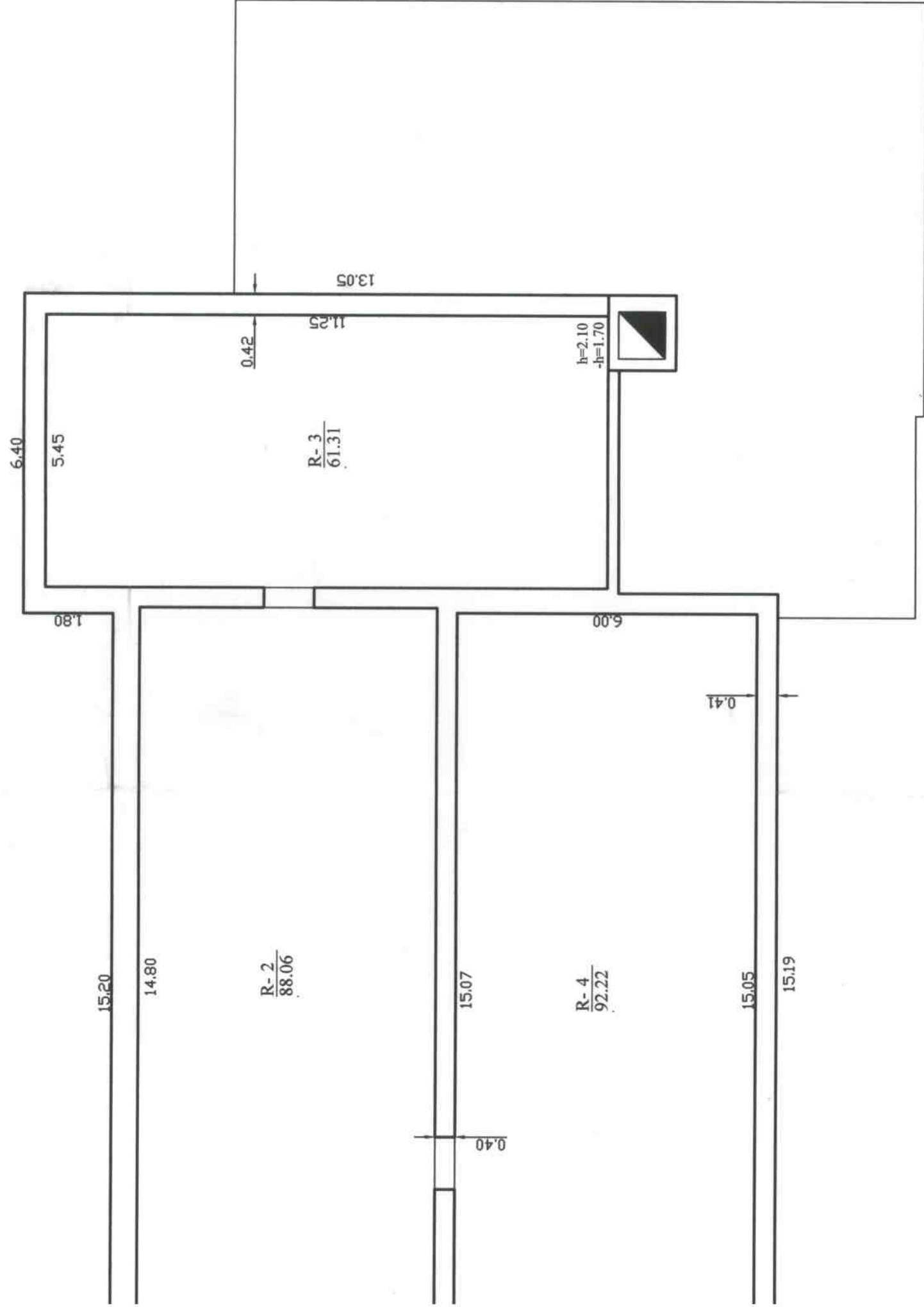
**Pavadinimas** Mokykla su gydymo paskirties patalpomis



Parengė Matininkė Lina Gelžinytė



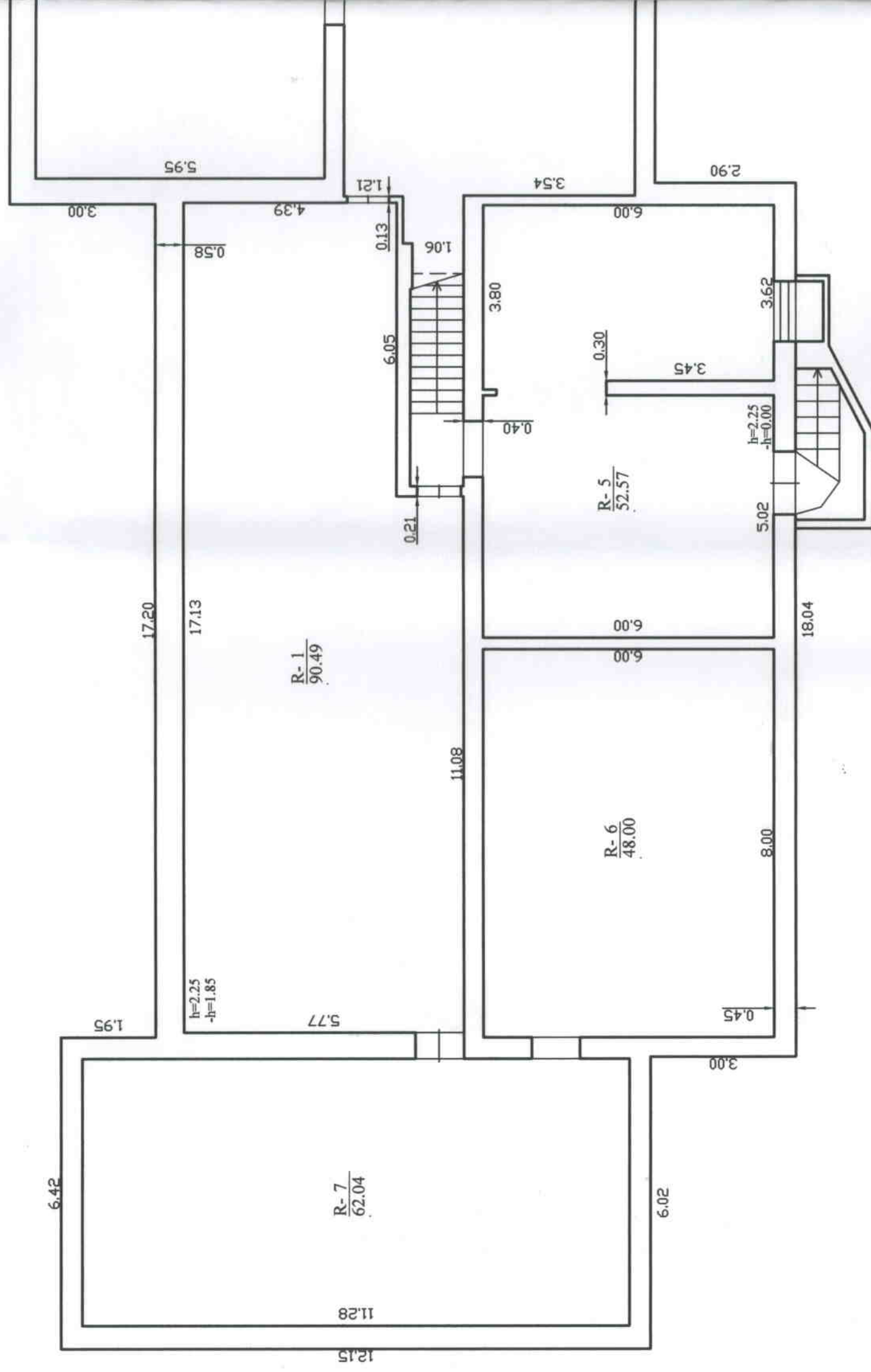
RŪSYS



Patalpos R-3, R-6, R-7 nubraižytos pagal 2002-01-10 kadastro duomenų bylą, pateikti į patalpas ir patikslinti nebuvo galimybės.

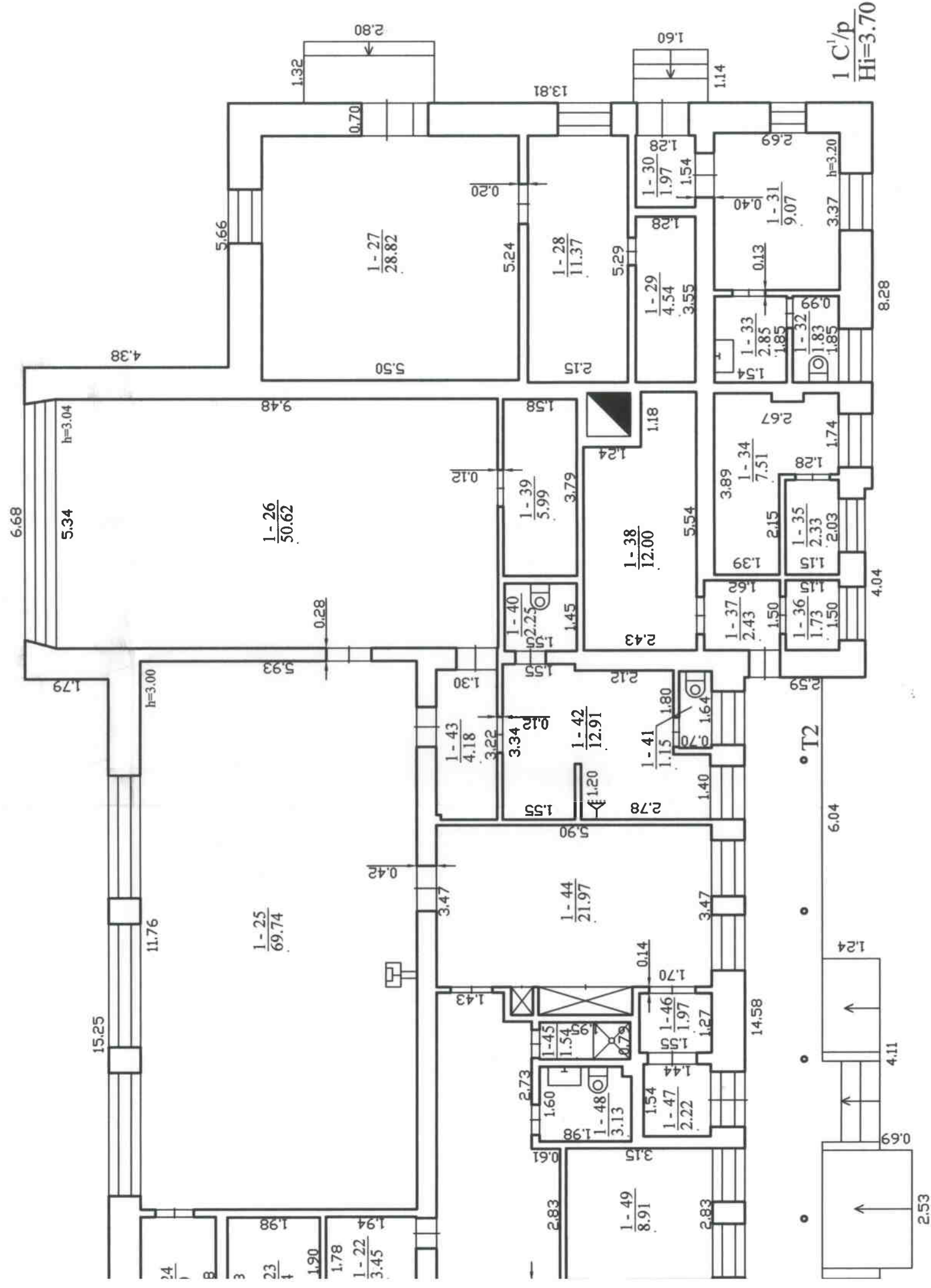
UAB "Kadastro centras"			
Kvalifik. Paž. Nr. 2M-M-1280, išduota 2011-06-06			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L. Gelžinytė		2014-11-10
RŪSIO PLANAS		1:100	
Skuodo r.sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 55			
Sudarytas pagal 2014-11-10 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1C1/p	





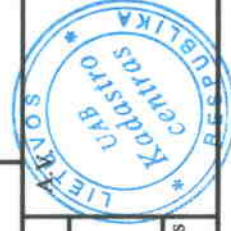


# PIRMAS AUKŠTAS



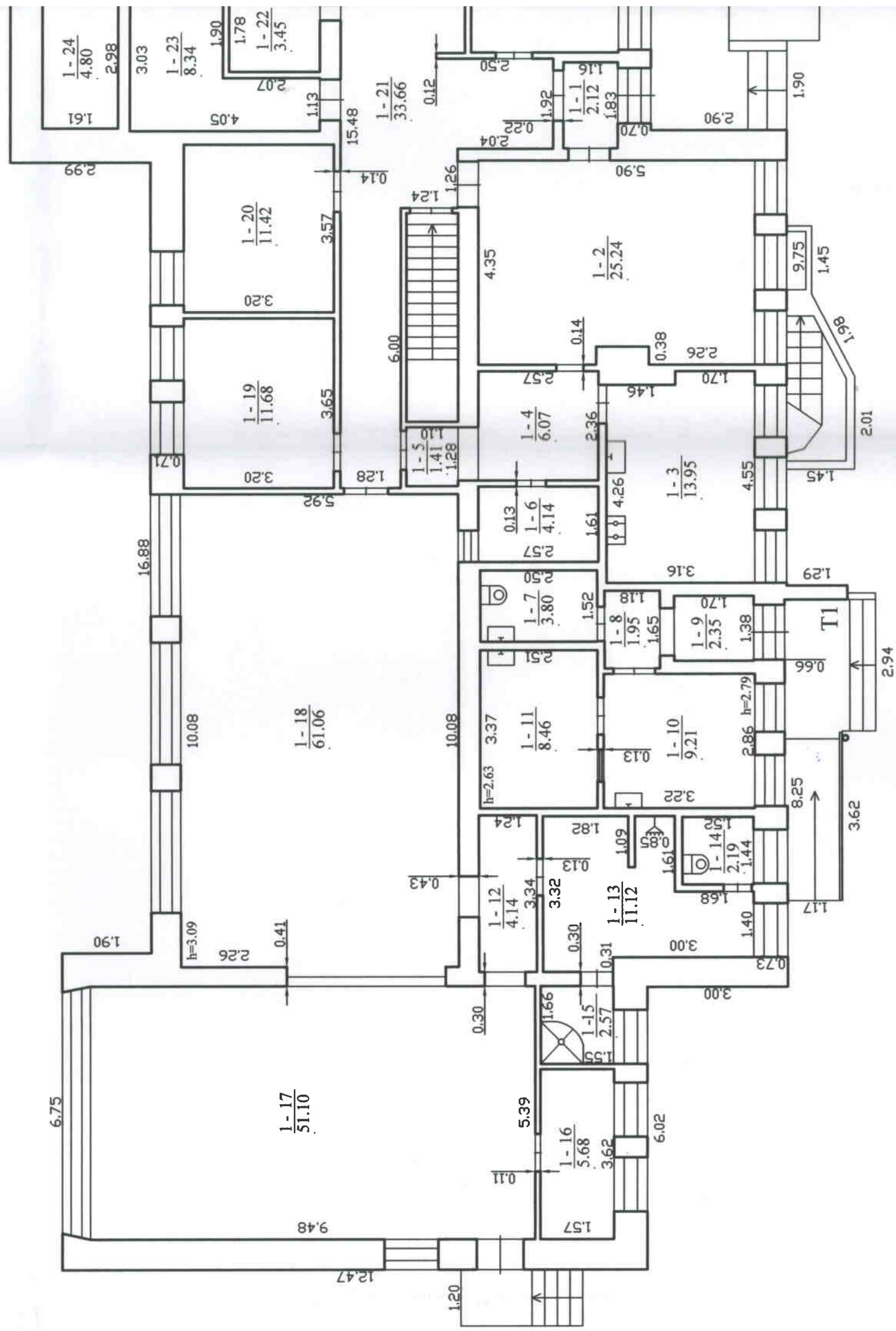
Pataļpas 1-29, 1-34, 1-35, 1-36, 1-37, 1-38, 1-41, nubraižytas pagal 2002-01-10 kadastru duomenų bylą, patekti į patalpas ir patikslinti nebuvo galimybės.  
Atliekant kadastrinius matavimus 2014-11-10 tikslintas tik pastato pavadinimas.

UAB "Kadastro centras"			
Kvalifik. Paž. Nr. 2M-M-1280, išduota 2011-06-06			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matavinkė	L. Gelžinytė		2014-11-10
PIRMO AUKŠTO PLANAS			
Skundo r.sav. Saulių k. Mosėdžio g. 55		1:100	
Sudarytas pagal 2014-11-10 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1C1/p	





1049500062





## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

**Adresas** Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 55

**Unikalus Nr.** 7598-1001-7019

**Pastaba** -

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	1057,63	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	4233	Koordinatė X:	6224077
Užstatytas plotas: kv. m	785	Koordinatė Y:	349108
Plotas bruto: kv. m	1314	Statinio kategorija:	Neypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2014-11-10	X	X
Žymėjimas	1C1p	R	
Paskirtis	Mokslo	X	X
Pavadinimas	Mokykla su gydymo paskirties patalpomis	X	X
Statybos pradžios metai:	1981	1981	
Statybos pabaigos metai:	1981	1981	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2008	2008	
Papr. remonto pabaigos metai:	2014	2014	
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1	1	
Tūris: kub. m	2681	1552	
Bendras plotas: kv. m	562,94	494,69	
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos	Monolitinis betonas	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Bitumas		
Išorės apdaila:	Dekoratyvinis tinkas	Tinkas, dažai	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Keraminės plytelės	Monolitinės	
Langai:	Plastikiniai	Mediniai	
Durys:	Medinės	Medinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Nėra	
Šildymas:	Krosninis šildymas		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		

11-Lap-2014 09:51:41



\* 1 0 4 9 5 0 0 2 7 6 \*

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Dujinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Matininkė Lina Gelžinytė



**Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys**

<b>Kadastro duomenys</b>	<b>Priestatas</b>	<b>Priestatas</b>	<b>Priestatas</b>
Duomenys užfiksuoti	2014-11-10	2014-11-10	
Žymėjimas	T1	T2	
Pavadinimas	Terasa	Terasa	
Statybos pradžios metai:	1981	1981	
Statybos pabaigos metai:	1981	1981	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2008	2008	
Papr. remonto pabaigos metai:	2014	2014	
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1	1	
Tūris: kub. m		0	
Bendras plotas: kv. m	0	0	
Užstatytas plotas: kv. m	37	10	
Pamatai:	Betonas	Betonas	
Sienos:	Nėra	Nėra	
Perdanga:	Nėra	Nėra	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas	Sutapdintas	
Stogo danga:	Bitumas	Bitumas	
Išorės apdaila:	Nėra	Nėra	
Pertvaros:	Nėra	Nėra	
Grindys:	Monolitinės	Monolitinės	
Langai:	Nėra	Nėra	
Durys:	Nėra	Nėra	
Vidaus apdaila:	Nėra	Nėra	



## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 55

Unikalus Nr. 7598-1001-7019

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkurtiamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2014-11-10		IC1p	Mokykla su gydymo paskirties patalpomis	0.8	kub. m	4233	Modelis: 10835	495	2095000	18	1718000		136000
	P	IC1p	Mokykla su gydymo paskirties patalpomis	0.8	kub. m	2681	NTK2014-2.13.5	511		17			
	P	R	Rūsys	0.7	kub. m	1552	NTK2014-2.13.5	466		19			

Parengė Matininkė Lina Gelžinytė




\* 1 0 4 9 5 0 0 2 7 7 \*

Lapas 1 iš 1

## Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

3 FORMA

**Adresas** Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 55

**Unikalus Nr.** 7598-1001-7019

**Žymėjimas** 1C1p

**Paskirtis** Mokslo

**Matavimų data** 2014-11-10

**Pavadinimas** Mokykla su gydymo paskirties patalpomis

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus						Pagalbinis nenaudingas plotas m²	Rūšių (pusrūšių) plotas m²	Garų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²	
					Gyvenamas plotas m²	Verslo plotas m²	Pagalbinis naudingas plotas m²									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
R	R	1	Koridorius	90,49									90,49			
R	R	2	Koridorius	88,06									88,06			
R	R	3	Sandėlis	61,31									61,31			
R	R	4	Koridorius	92,22									92,22			
R	R	5	Sandėlis	52,57									52,57			
R	R	6	Sandėlis	48,00									48,00			
R	R	7	Sandėlis	62,04									62,04			
Iš viso rūsyje ( 7 patalpos )				494,69									494,69			
1	1	1	Koridorius	2,12									2,12			
1	1	2	Virtuvė	25,24									25,24			
1	1	3	Virtuvė	13,95									13,95			



\* 1 0 4 9 4 9 9 3 1 8 \*

Lapas 1 iš 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	4	Koridorius	6,07									6,07
1	1	5	Koridorius	1,41									1,41
1	1	6	Sandėlis	4,14									4,14
1	1	7	Sanitarinis mazgas	3,80									3,80
1	1	8	Koridorius	1,95									1,95
1	1	9	Tambūras	2,35									2,35
1	1	10	Gydytojo kabinetas	9,21								9,21	
1	1	11	Pacientų apžiūros kabinetas	8,46								8,46	
1	1	12	Koridorius	4,14									4,14
1	1	13	Sanitarinis mazgas	11,12									11,12
1	1	14	Sanitarinis mazgas	2,19									2,19
1	1	15	Sanitarinis mazgas	2,57									2,57
1	1	16	Sandėlis	5,68									5,68
1	1	17	Salė	51,10								51,10	
1	1	18	Kambarys	61,06								61,06	
1	1	19	Kabinetas	11,68								11,68	
1	1	20	Kabinetas	11,42								11,42	
1	1	21	Koridorius	33,66								33,66	
1	1	22	Sanitarinis mazgas	3,45									3,45
1	1	23	Elektros skydinė	8,34									8,34
1	1	24	Sandėlis	4,80									4,80
1	1	25	Kambarys	69,74								69,74	
1	1	26	Salė	50,62								50,62	



\* 1 0 4 9 4 9 3 1 8 \*



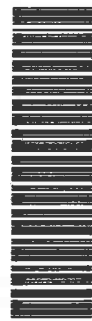
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	27	Sandėlis	28,82									28,82
1	1	28	Pagalbinė patalpa	11,37									11,37
1	1	29	Pagalbinė patalpa	4,54									4,54
1	1	30	Koridorius	1,97									1,97
1	1	31	Buitinė patalpa	9,07									9,07
1	1	32	Sanitarinis mazgas	1,83									1,83
1	1	33	Sanitarinis mazgas	2,85									2,85
1	1	34	Lygintuvinė	7,51									7,51
1	1	35	Akumuliatorinė	2,33									2,33
1	1	36	Sandėlis	1,73									1,73
1	1	37	Koridorius	2,43									2,43
1	1	38	ATS	12,00									12,00
1	1	39	Sandėlis	5,99									5,99
1	1	40	Sanitarinis mazgas	2,25									2,25
1	1	41	Sanitarinis mazgas	1,15									1,15
1	1	42	Sanitarinis mazgas	12,91									12,91
1	1	43	Koridorius	4,18									4,18
1	1	44	Rūbinė	21,97									21,97
1	1	45	Sanitarinis mazgas	1,54									1,54
1	1	46	Koridorius	1,97									1,97
1	1	47	Koridorius	2,22									2,22
1	1	48	Sanitarinis mazgas	3,13									3,13
1	1	49	Kabinetas	8,91								8,91	



\* 1 0 4 9 4 9 9 3 1 8 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Iš viso pirma aukšte ( 49 patalpos )	562,94								315,86	247,08
			Iš viso ( 56 patalpos )	1057,63								315,86	741,77

Parengė Matininkė Lina Gelžinytė

\* 1 0 4 9 4 9 9 3 1 8 \*